

ДОГОВОР № 467

на оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению твердых коммунальных отходов

г. Сергиев Посад, Московская обл.

«20» октября 2017 г.

ООО «Эль энд Ти» в лице Директора филиала ООО «Эль энд Ти» в г. Сергиев Посад Коновалова Константина Николаевича, действующего на основании Положения и доверенности № 3 от 01.04.2017 г. именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ТРАСТ СП» в лице генерального директора Гердт Марии Андреевны, действующего на основании Устава и именуемое в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1. Заказчик поручает и обязуется оплачивать, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказывать услуги по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов (далее ТКО) с контейнерных площадок в соответствии с адресным перечнем (Приложение № 2), с последующей передачей для размещения.

2. В процессе исполнения настоящего договора стороны руководствуются Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 24.06.1998г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491, Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 г. № 416, Правилами предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.02.1997 г. № 155, законом Московской области от 30.12.2014 г. № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», действующими правилами на территории Сергиево-Посадского муниципального района, а также другими документами и нормативными актами, регламентирующими вопросы удаления мусора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Предоставить специально оборудованную площадку(ки) для установки на нее необходимого количества контейнеров и (или) бункеров-накопителей. Места размещения и тип ограждения определяются органами местного самоуправления по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, согласованным в установленном порядке.

2.1.2. При временной установке (на срок до 1 суток) контейнеров или бункеров-накопителей, при отсутствии специально оборудованной площадки, согласовывать места установки с собственниками (правообладателями) территорий.

2.1.3. В случае окончания срока действия договора или его расторжения, вернуть контейнеры Исполнителю в течении 3-х рабочих дней по акту, с учетом естественного износа.

2.1.4. Иметь приведенные в порядок, освещаемые в темное время суток подъездные пути к местам установки контейнеров

2.1.5. Обеспечивать беспрепятственный подъезд к контейнерам. Производить очистку от снега и наледи территории контейнерных площадок до твердого покрытия.

2.1.6. Не допускать складирования в контейнеры, предназначенные для сбора ТКО, отходы I-III классов опасности и строительные отходы. Крупногабаритные отходы складировать только в бункеры-накопители или специальные карманы на контейнерных площадках, предназначенные для этих целей.

2.1.7. Листву, ветки деревьев и кустарников складировать отдельно от ТКО и оплачивать их вывоз и размещение по отдельному договору.

2.1.8. Проводить санитарную очистку контейнерной площадке и прилегающей к ней территории

2.1.9. Обеспечивать сбор и погрузку ТКО в контейнеры при наличии пересыпа мусора.

2.1.10. Информировать Исполнителя в течение 15-ти дней обо всех изменениях, касающихся условий настоящего Договора и происходящих в период его действия для внесения изменений в настоящий Договор.

2.1.11. Производить оплату за выполненные Исполнителем работы п.1.1 настоящего Договора в сроки и в порядке предусмотренные настоящим Договором.

2.1.12. Производить заявку на дополнительный вывоз крупногабаритного мусора письменно, не менее чем за сутки или по телефону: 8(496) 547-73-85 доп. 406 или 8-903-223-01-73 мастер производственного отдела.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Проверять исполнение и качество работ выполняемых Исполнителем.

2.2.2. Требовать от Исполнителя выполнения всех предусмотренных настоящим Договором условий.

2.2.3. Подавать предложения об изменении графика вывоза отходов, а также количества и мест установки контейнеров и бункеров.

2.2.4. Ежемесячно производить выверку объемов вывоза ТКО.

2.3. Исполнитель обязан:

2.3.1. В срок, не позднее «20» октября 2017 года укомплектовать все согласованные с Заказчиком места сбора ТКО контейнерами и бункерами в соответствии с адресным перечнем мест сбора отходов из расчета количества ТБО и КГМ для обслуживания жилого фонда, находящегося в управлении (обслуживании) Заказчика.

2.3.2. Осуществлять регулярный вывоз ТКО с объектов Заказчика, согласно утвержденному графику вывоза (Приложение №2).

2.3.3. Соблюдать чистоту при проведении погрузочных работ.

2.3.4. Обеспечивать сбор и погрузку ТКО в контейнеры/бункеры при наличии пересыпа мусора, образовавшегося в следствии неоказания и/или не качественного оказания услуг Исполнителем.

2.3.5. Производить уборку ТБО и КГМ, просыпавшихся из контейнеров во время погрузки.

2.3.6. Обеспечить в полном объеме сбор и транспортирование отходов, образовавшихся в результате неисполнения графика вывоза.

2.3.7. Разместить на контейнерной площадке график вывоза отходов с указанием своего наименования и контактных телефонов.

2.3.8. Оборудовать мусоровозы датчиками ГЛОНАСС с передачей информации на единый диспетчерский пункт.

2.4. Исполнитель имеет право:

2.4.1. Требовать от Заказчика своевременной оплаты услуг по Договору.

2.4.2. При текущей задолженности Заказчика, в одностороннем порядке изменить график вывоза ТКО, о чем обязан уведомить Заказчика не позднее чем за 5 рабочих дней до вступления данных изменений в силу.

2.4.3. Привлекать субподрядные организации для выполнения услуг, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА УСЛУГИ

3.1. Стоимость услуг по сбору, транспортированию и размещению ТКО составляет 4 (Четыре) руб. 99 коп. с одного квадратного метра общей площади жилого помещения в месяц:

13 012,4 кв. м. общей площади жилых помещений в месяц * 4 руб. 99 коп. = 64 931 (Шестьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать один руб. 88 коп.) руб. 88 коп. с учетом НДС 18 %.

3.2. Объемы оказанных Исполнителем услуг подтверждаются Актом сдачи-приемки с указанием объема оказанных услуг, который подписывается уполномоченными представителями Заказчика и Исполнителя и заверяется печатями Заказчика и Исполнителя.

3.3. В срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель направляет на согласование Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг за отчетный месяц. Заказчик в течение 10 десяти календарных дней рассматривает представленные Исполнителем документы, подписывает акты сдачи-приемки оказанных услуг или направляет Исполнителю мотивированный отказ от подписания. В случае если в 10-тидневный срок Заказчик не направит Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ от приемки услуг, Акт сдачи-приемки считается подписанным, а услуги принятыми и подлежащими оплате.

3.4. Заказчик производит оплату услуг Исполнителя в срок не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в случае нарушения сроков оплаты, Исполнитель имеет право изменить график вывоза в одностороннем порядке.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Заказчик несет материальную ответственность за контейнера, бункера-накопители переданные ему во временное пользование.

4.3. В случае нанесения механических повреждений контейнерам, бункерам, принадлежащих Исполнителю, вследствие неправильной эксплуатации их Заказчиком, заказчик производит ремонт контейнеров, бункеров за свой счет. При невозможности самостоятельно выполнить ремонт контейнеров, бункеров Заказчик оплачивает Исполнителю стоимость ремонта (стоимость ремонта оговаривается отдельно и оформляется дополнительным соглашением). В случае пропажи контейнера или бункера-накопителя с территории Заказчика, заказчик возмещает причиненные Исполнителю убытки в полном объеме.

4.4. В случае навала мусора на контейнерной площадке образовавшегося:

- из-за срыва графика (но не в следствии изменения графика) - ответственность несет Исполнитель;
- при соблюдении графика - ответственность несет Заказчик.

4.5. За несоблюдение периодичности вывоза ТКО Заказчик имеет право взыскать с Исполнителя неустойку в размере, установленном законодательством РФ, от размера ежемесячной стоимости услуг в соответствии с п.3.1. Договора.

4.6. За нарушение сроков оплаты по настоящему Договору Исполнитель имеет право взыскать с Заказчика неустойку в размере, установленном законодательством РФ, от размера ежемесячной стоимости услуг в соответствии с п.3.1. Договора за каждый день просрочки.

5. УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. При изменении стоимости услуг, юридического адреса, реквизитов и т.д., стороны подписывают дополнительное соглашение, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора (в случае изменения графика вывоза в одностороннем порядке (п.п.2.4.2.) дополнительное соглашение не оформляется).

5.2. Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор, о чем обязан письменно уведомить Исполнителя не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты.

5.3. Исполнитель имеет право на расторжение настоящего Договора с обязательным письменным уведомлением Заказчика не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

5.5. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке в случае изменений требований действующего законодательства РФ к организации договорных отношений в данной сфере деятельности.

5.6. Расторжение или приостановление договора не снимают с Заказчика обязанностей по оплате ранее оказанных ему услуг.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с «20» октября 2017 г. и действует по «31» декабря 2017 г.

6.2. В случае если ни одна из Сторон за 30 дней до окончания срока действия настоящего Договора, установленного в п. 6.1, не известит другую Сторону о прекращении действия Договора, настоящий Договор пролонгируется на каждый последующий год на прежних условиях.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторонами и скреплены печатями сторон.

7.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора, подлежат разрешению путем переговоров между сторонами.

7.3. В случае невозможности урегулирования споров в досудебном порядке, спорные вопросы передаются на рассмотрение арбитражного суда.

7.4. Настоящий Договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

8.1. Приложение № 1 – список домов с указанием общих площадей находящихся в управлении ООО «ТРАСТ СП»;

8.2. Приложение № 2 – места расположения контейнерных площадок, количество контейнеров и график вывоза ТКО;

8.3. Приложение № 3 - акт приема-передачи оборудования.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Исполнитель»

ООО «Эль энд Ти»

Юр. ад.: 141980, Московская обл., г. Дубна,
пр. Автолюбителей, д. 14, стр. 4

Филиал ООО «Эль энд Ти» в г. Сергиев Посад

Почт. ад.: 141300 г. Сергиев Посад, ул. Пограничная, д. 5
тел. 8(496) 547-75-63, диспетчер 547-73-85
р/с 40701810002000201256

АО «НОРДЕА БАНК» г. Москва

к/с 30101810145250000990

БИК 044525990

ИНН 5010034449 КПП 504203001

Директор филиала

ООО «Эль энд Ти» в г. Сергиев Посад

К.Н. Коновалов

«Заказчик»

ООО «ТРАСТ СП»

Юр. ад. 141321, Московская область,
Сергиево-Посадский район, ул. Южная, д. 18

тел. 8-977-804-40-03, 8-985-380-50-15

ИНН 5042144589 КПП 504201001

ОГРН 1175007005183

р/с 40702810501390000875

Филиал «Центральный» Банка ВТБ (публичное
акционерное общество) в г. Москве отделение
«Сергиево-Посадское»

Электронная почта: trastsp17@mail.ru

Генеральный директор

ООО «ТРАСТ СП»

М.А. Гердт

